



Курганская область
Далматовская районная Дума

Решение

от 28.03.2012 г. № 197
г. Далматово

Об утверждении Генерального плана муниципального образования города Далматово

Рассмотрев представленный главой Далматовского района проект Генерального плана муниципального образования города Далматово, представленные протоколы и заключение по результатам публичных слушаний, в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашением о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения органов местного самоуправления муниципального образования города Далматово органами местного самоуправления муниципального образования Далматовского района, Далматовская районная Дума решила:

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования города Далматово, включающий в себя текстовые и графические материалы согласно приложению к настоящему решению.

2. Разместить материалы Генерального плана муниципального образования города Далматово на официальном сайте администрации Далматовского района в сети «Интернет» в течение 10 дней после его утверждения.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Далматовский вестник».

Председатель Далматовской
районной Думы

П.В. Полухин

Глава Далматовского района

А.В. Столбов

Перечень утверждаемых
текстовых и графических материалов проекта
«Генеральный план муниципального образования города Далматово»

А. Часть первая (текстовая):

Положения о территориальном планировании

- 1)Цели и задачи территориального планирования развития МО города Далматово.
- 2)Мероприятия по территориальному планированию МО города Далматово.

Б. Часть вторая (графическая):

Карты (схемы)

| № п/п | Наименование | Масштаб | Примечание |
|-------|--|----------|--|
| 1 | Основной чертеж Генерального плана муниципального образования города Далматово | 1:10 000 | Указывается вся информация |
| 2 | Схема функциональных зон муниципального образования города Далматово | 1:10 000 | Указываются утверждаемые границы функциональных зон – жилых, производственных, иных функциональных зон развития территории |
| 3 | Схема границ территорий и земель с отображением административных границ муниципального образования города Далматово и населенных пунктов, входящих в его состав | 1:10 000 | Отображаются границы земель различных категорий, границы земель ООПТ, ОКН, а также границы зон с особыми условиями использования территорий и территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера. Отображаются существующие и планируемые границы МО города Далматово и существующие и планируемые границы населенных пунктов, входящих в его состав; |
| 4 | Схема ограничений использования территории муниципального образования города Далматово | 1:10 000 | Отображаются границы зон с особыми условиями использования территории - охранные, водоохранные, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно -защитные зоны, зоны охраны ОКН и иные зоны с особыми условиями использования территории, а также границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС |
| 5 | Схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения муниципального образования города Далматово | 1:10 000 | Устанавливаются границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства- объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения и границы зон негативного воздействия инженерных сетей |
| 6 | Схема развития транспортной инфраструктуры муниципального образования города Далматово | 1:10 000 | Устанавливаются границы земельных участков для размещения транспортной инфраструктуры и границы зон негативного воздействия от объектов транспортной инфраструктуры |
| 7 | Схема развития объектов капитального строительства (социальной инфраструктуры, производственного комплекса, объектов, необходимых для обеспечения пожарной безопасности) муниципального образования города Далматово | 1:10 000 | Устанавливаются границы земельных участков для размещения объектов федерального, регионального или местного значения, границы земельных участков для развития объектов крупного, среднего и малого предпринимательства |