



**Курганская область
Администрация Далматовского района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 декабря 2011 г. № 1179

г. Далматово

О создании комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Далматовского района Курганской области

Во исполнение Закона Курганской области от 06 октября 2011 года № 61 «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области», в соответствии с порядком учета рассмотрения заявлений граждан о бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области и извещения граждан о принятых решениях, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31 октября 2011 года № 536 «Об утверждении порядка учета и рассмотрения заявлений граждан о бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области и извещения граждан о принятых решениях, перечня документов, прилагаемых к заявлению, и формы заявления»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Далматовского района Курганской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Создать комиссию по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Далматовского района Курганской области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в районной газете «Далматовский вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Далматовского района по социальным вопросам Дьячкову Е.В.

Глава Далматовского района

А.В. Столбов

Исп. Оконечникова А.Г.
тел. 2-30-02

ПОЛОЖЕНИЕ
по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков
для индивидуального жилищного строительства на территории
муниципального образования Далматовского района
Курганской области

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение (далее Положение) определяет задачи, функции, состав и порядок деятельности районной комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Далматовского района Курганской области (далее - Комиссия)

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Курганской области от 06 октября 2011 года № 61 «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области», порядком учета рассмотрения заявлений граждан о бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области и извещения граждан о принятых решениях, утвержденным постановлением Правительства Курганской области от 31 октября 2011 года № 536 «Об утверждении порядка учета и рассмотрения заявлений граждан о бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области и извещения граждан о принятых решениях, перечня документов, прилагаемых к заявлению, и формы заявления», а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом, персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации Далматовского района.

1.4. Комиссия открыто обсуждает и решает выносимые на рассмотрение вопросы, находящиеся в пределах ее компетенции. Решения комиссии, принятые по вопросам, отнесенным к ее компетенции, носят рекомендательный характер.

1.5. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе ведение делопроизводства, хранение протоколов и иных документов Комиссии, осуществляется Управлением имущественных и земельных отношений администрации Далматовского района.

1.6. Прекращение деятельности Комиссии производится постановлением администрации Далматовского района.

2. Задачи комиссии.

2.1. Обеспечение своевременного и объективного рассмотрения заявлений отдельных категорий граждан о бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

2.2. Соблюдение принципов открытости процедур бесплатного предоставления земельных участков отдельным категориям граждан для индивидуального жилищного строительства;

2.3. Анализ предоставляемых заявителем комплекта документов с целью бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

3. Функции комиссии.

3.1. Комиссия определяет количество и местоположение земельных участков, планируемых для целей бесплатного предоставления отдельным категориям граждан для индивидуального жилищного строительства.

3.2. Комиссия рассматривает заявления граждан о бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, а также иные сведения и документы, необходимые для принятия решения о предоставлении земельных участков;

3.3. Комиссия принимает решения рекомендательного характера:

- о предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;

- о предоставлении земельного участка в аренду сроком на три года для индивидуального жилищного строительства и последующего бесплатного предоставления земельного участка в собственность;

- об отказе в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства;

3.4. В случае предоставления неполного комплекта документов рассмотрение заявления может быть отложено, до предоставления необходимых документов.

3.5. Комиссия планирует средства бюджета муниципального образования Далматовского района, необходимые для проведения работ по формированию земельных участков и постановки на кадастровый учет для целей бесплатного предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства, в целях реализации закона Курганской области от 06 октября 2011 г. № 61.

4. Состав Комиссии и организация деятельности Комиссии.

4.1. Состав Комиссии формируется и утверждается постановлением администрации Далматовского района.

4.2. Заседания комиссии созываются председателем Комиссии по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4.3. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании Комиссии членов Комиссии. При равенстве голосов мнение председателя Комиссии является решающим.

4.4. Работой Комиссии руководит председатель Комиссии, а на период его отсутствия – заместитель председателя Комиссии.

4.5. Решения и рекомендации Комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

4.6. Секретарь Комиссии осуществляет следующие функции:

- готовит необходимые материалы к заседаниям Комиссии и обеспечивает контроль за ходом выполнения решений Комиссии;

- формирует повестку дня, обеспечивает подготовку и проведение заседаний Комиссии;

- ведет протокол заседаний Комиссии;

- выполняет поручения председателя и заместителя председателя Комиссии.

4.7. Члены Комиссии оповещаются о месте, времени проведения заседания Комиссии и повестке дня заседания Комиссии не позднее, чем за один день до дня заседания Комиссии.

Член Комиссии имеет право:

- знакомиться со всеми предоставленными документами;
- выступать по вопросам повестки дня;
- проверять правильность оформления протокола, в том числе правильность отражения в протоколе содержания выступлений;
- в случае несогласия с принятым решением изложить свое мнение в письменном виде и приложить его к протоколу заседания Комиссии.

4.8. На основании решений Комиссии могут издаваться соответствующие постановления администрации Далматовского района.

Управляющий делами, руководитель
отдела контрольно-организационной
и кадровой работы

Н.В. Зуйков

Состав комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Далматовского района Курганской области

Дьячкова Е.В. - заместитель главы Далматовского района по социальным вопросам, председатель комиссии;

Лобова Е.Ю. – руководитель Управления имущественных и земельных отношений администрации Далматовского района, заместитель председателя комиссии;

Петунина Т.В. – ведущий специалист Управления имущественных и земельных отношений администрации Далматовского района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Аносов А.Г. - руководитель юридического отдела администрации Далматовского района;

Останина Е.А. - руководитель финансового управления администрации Далматовского района;

Оконечникова А.Г. – главный специалист Управления имущественных и земельных отношений администрации Далматовского района;

Глава муниципального образования, в границах которого расположен земельный участок (по согласованию).

Управляющий делами, руководитель
отдела контрольно-организационной
и кадровой работы

Н.В. Зуйков